

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2018 г. по 50 лет РСМ, 17/4

Площадь дома: 1 753,7 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	8 (6+7) /Площадь	9 (3+4)-(6+7)	10 (3+4)+2-5
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		39 002,15			75 712,01		3,60		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		3 272,50							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. облсл.)		1 585,37							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		26 624,71			29 063,79		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		11 167,71			13 865,39		0,66		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>4 607,90</b>	<b>81 652,44</b>		<b>79 209,89</b>	<b>118 641,19</b>		<b>5,64</b>	<b>-36 988,75</b>	<b>7 050,45</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		11 396,92			14 566,71		0,69		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		63 281,60			79 886,08		3,80		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		6 352,99			12 613,51		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		57 826,40			69 011,94		3,28		
11	20.1.8 Прочие расходы		23 815,53			26 915,17		1,28		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>15 560,86</b>	<b>162 673,44</b>		<b>158 376,59</b>	<b>202 993,41</b>		<b>9,65</b>	<b>-40 319,97</b>	<b>19 857,71</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>20 168,76</b>	<b>244 325,88</b>		<b>237 586,48</b>	<b>321 634,60</b>		<b>15,29</b>	<b>-77 308,72</b>	<b>26 908,16</b>
14	20.12 Вывоз и размещение ТОПП	5 857,30	68 394,30		66 214,11	71 406,42		3,39		
15	<b>Итого по «Вывозу ТОПП»</b>	<b>5 857,30</b>	<b>68 394,30</b>		<b>66 214,11</b>	<b>71 406,42</b>		<b>3,39</b>	<b>-3 012,12</b>	<b>8 037,49</b>
16	20.13 Доп. услуги (население)	44,99			227,80					-182,81
	<i>Прочие услуги</i>	<i>44,99</i>			<i>227,80</i>					<i>-182,81</i>
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		3 600,00		3 308,40	900,00		0,04	2 700,00	291,60
18	<b>Итого по доп. работам на доме</b>	<b>44,99</b>	<b>3 600,00</b>		<b>3 536,20</b>	<b>900,00</b>		<b>0,04</b>	<b>2 700,00</b>	<b>108,79</b>
19	20.2.4. Софинансирование собствен. жил. помещен.	-1 027,70								-1 027,70
20	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>25 043,35</b>	<b>316 320,18</b>		<b>307 336,79</b>	<b>393 941,02</b>		<b>18,72</b>	<b>-77 620,84</b>	<b>34 026,74</b>