

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2018 г. по Думенко, 13/1

Площадь дома: 6 545,6 м2
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		179 340,06			126 879,16		1,62		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		15 047,64							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		7 289,93			5 487,00		0,07		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		122 425,90			108 915,02		1,39		
5	20.1.8 Прочие расходы		51 351,51			51 751,91		0,66		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	127 070,07	375 455,04		361 052,46	293 033,09		3,74	82 421,95	141 472,65
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		27 955,32			104 449,13		1,33		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		155 222,47			134 113,33		1,71		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		15 583,15			47 038,60		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		141 841,51			257 448,57		3,28		
11	20.1.8 Прочие расходы		58 416,75			100 459,58		1,28		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода	10 645,65	44 772,60		42 977,06	48 001,91		0,61	-3 229,31	12 441,19
13	20.5 Обслуживание лифтов	42 278,02	285 127,20		273 225,79	273 477,18		3,48	11 650,02	54 179,43
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	135 346,76	728 919,00		700 051,98	964 988,30		12,29	-236 069,30	164 213,78
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	262 416,83	1 104 374,04		1 061 104,44	1 258 021,39		16,03	-153 647,35	305 686,43
16	20.12 Вывоз и размещение ТКО	35 667,60	210 900,84		193 105,07	270 523,63		3,44		
17	Итого по «Вывозу ТКО»	35 667,60	210 900,84		193 105,07	270 523,63		3,44	-59 622,79	53 463,37
18	20.13 Доп. услуги (население)	-8 241,31			1 652,03					-9 893,34
	Прочие услуги	-8 447,66			1 568,06					-10 015,72
	Ремонт лифта	206,35			83,97					
19	20.13.1 Доп. услуги ИТП		24 004,80		23 029,38	24 004,80		0,31		975,42
20	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		34 778,76		30 163,75	8 694,69		0,11	26 084,07	4 615,01
21	Итого по допол. работам на доме	-8 241,31	58 783,56		54 845,16	32 699,49		0,42	26 084,07	-4 302,91
22	Всего по жилищным услугам МКД:	289 843,12	1 374 058,44		1 309 054,67	1 561 244,51		19,89	-187 186,07	354 846,89