

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2018 г. по Казахская, 57

Площадь дома: 527,4 м2
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	8 (6+7) /Площадь	9 (3+4)-(6+7)	10 (3+4)+2-5
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		11 729,35			34 978,18		5,53		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		984,16							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		476,78							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		8 006,99			8 753,08		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		3 358,55			4 169,82		0,66		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	60 196,25	24 555,83		23 312,80	47 901,08		7,57	-23 345,25	61 439,28
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		3 427,45			1 982,24		0,31		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		19 030,98			38 418,05		6,07		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		1 910,59			3 805,52		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		17 390,43			20 886,05		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		7 162,15			8 094,34		1,28		
12	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	10 732,67	48 921,60		46 868,87	73 186,20		11,56	-24 264,60	12 785,40
13	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	70 928,92	73 477,43		70 181,67	121 087,28		19,13	-47 609,85	74 224,68
14	20.12 Вывоз и размещение ТОПП	4 747,66	20 568,60		19 257,99	21 474,66		3,39		
15	Итого по «Вывозу ТОПП»	4 747,66	20 568,60		19 257,99	21 474,66		3,39	-906,06	6 058,27
16	20.13 Доп. услуги (население)	-257,21	7 193,76		6 268,50	7 200,00		1,14	-6,24	668,05
	Прочие услуги	-257,21	7 193,76		6 268,50	7 200,00		1,14	-6,24	668,05
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		3 600,00		3 045,60	900,00		0,14	2 700,00	554,40
18	Итого по допол. работам на доме	-257,21	10 793,76		9 314,10	8 100,00		1,28	2 693,76	1 222,45
19	20.2.4. Софинансирование собствен. жил. помещен.	-43,62								-43,62
20	Всего по жилищным услугам МКД:	75 375,75	104 839,79		98 753,76	150 661,94		23,80	-45 822,15	81 461,78