

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2018 г. по Киргизская, 43/26

Площадь дома: 2 171,5 м2
нежилые помещения:

Князева Т.Н.
Кожин В.В. ИП
Рудакова Елена Николаевна
Быстрая Карина Альбертовна
Народный ломбард
Шевченко Светлана Владимировна

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		48 289,62			59 319,24		2,28		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		4 051,71							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.)		1 962,90							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		32 964,70			35 922,61		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		13 826,93			17 160,61		0,66		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	5 491,19	101 095,86		100 732,63	112 402,46		4,32	-11 306,60	5 854,42
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		14 111,48			63 443,66		2,43		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		78 350,28			156 063,98		5,99		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		7 865,85			15 607,13		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		71 596,20			85 938,44		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		29 486,27			33 311,78		1,28		
12	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	54 757,58	201 410,08		200 614,15	354 364,99		13,60	-152 954,91	55 553,51
13	20.10. Эксплуатационные расходы		53 443,08			62 907,77				
14	Итого по Эксплуатационным расходам		53 443,08			62 907,77			53 443,08	-9 464,69
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	60 248,77	355 949,02		364 254,55	466 767,45		17,92	-110 818,43	51 943,24
16	20.12 Вывоз и размещение ТКО		16 819,12			84 242,75		3,39		
17	Итого по «Вывозу ТКО»	16 819,12	84 680,96		84 242,75	88 370,27		3,39	-3 689,31	17 257,33
18	20.13 Доп. услуги (население)	1 219,81			1 011,31					208,50
	Прочие услуги	1 219,81			1 011,31					208,50
19	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		36 818,76		31 272,43	9 204,69		0,35	27 614,07	5 546,33
20	Итого по допол. работам на доме	1 219,81	36 818,76		32 283,74	9 204,69		0,35	27 614,07	5 754,83
21	Всего по жилищным услугам МКД:	78 287,70	477 448,74		480 781,04	564 342,41		21,66	-86 893,67	74 955,40