

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2018 г. по Вятская, 61/1

Площадь дома: 4 323,18 м2
Нежилые помещения:
Ревенко А.Н.

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018 (3+4)-(6+7)	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата) (3+4)+2-5
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		135 321,11			90 350,14		1,74		
2	20.1.2 Благоустройство терр.		11 354,26							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		5 500,53			4 458,09		0,09		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		92 376,23			71 124,95		1,37		
5	20.1.8 Прочие расходы		38 747,17			34 186,16		0,66		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	5 266,29	283 299,30		274 211,16	200 119,34		3,86	83 179,96	14 354,43
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		24 027,83			25 999,77		0,50		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		133 418,06			103 750,97		2,00		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		13 394,13			31 078,93		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		121 916,04			170 190,98		3,28		
11	20.1.8 Прочие расходы		50 210,56			66 361,39		1,28		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода	6 580,77	29 574,20		28 585,31	52 911,70		1,02	-23 337,50	7 569,66
13	20.5 Обслуживание лифтов	41 657,84	188 346,51		182 431,21	172 491,70		3,32	15 854,81	47 573,14
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	139 514,54	560 887,33		543 455,84	622 785,44		12,00	-61 898,11	156 946,03
15	20.10. Эксплуатационные расходы		8 532,00		6 399,00					
16	Итого по Эксплуатационным расходам		8 532,00		6 399,00				8 532,00	2 133,00
17	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	144 780,83	852 718,63		824 066,00	822 904,78		15,86	29 813,85	173 433,46
18	20.12 Вывоз и размещение ТКО	32 800,10	168 629,41		161 700,00	176 069,90		3,39		
19	Итого по «Вывозу ТКО»	32 800,10	168 629,41		161 700,00	176 069,90		3,39	-7 440,49	39 729,51
20	20.13 Доп. услуги (население)	4 914,84	26 853,06		27 154,72	26 800,00		0,52	53,06	4 613,18
	Прочие услуги	1 450,98	26 853,06		25 143,31	26 800,00		0,52	53,06	3 160,73
	Диагностика лифта	1 314,83			737,69					
	Ремонт лифта	2 149,03			1 273,72					
21	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		33 998,76		28 895,59	33 533,69		0,65	465,07	5 103,17
22	Итого по допол. работам на доме	4 914,84	60 851,82		56 050,31	60 333,69		1,17	518,13	9 716,35
23	Всего по жилищным услугам МКД:	182 495,77	1 082 199,86		1 041 816,31	1 059 308,37		20,42	22 891,49	222 879,32