

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по 2-ая Киргизская,97/3

Площадь дома: 3 121,3 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. Результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	(6+7) /Площадь	5-(6+7)	(3+4)+2-5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		5 234,54			91 696,56		2,45		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		6 501,19			3 063,55		0,08		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		544,19			1 797,60		0,05		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		18 764,81			51 543,13		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		25 138,64			27 079,21		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	16 093,69	56 183,37		103 857,71	175 180,05		4,68	-71 322,34	-31 580,65
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		11 912,31			8 830,63		0,24		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		28 482,78			75 586,66		2,02		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		2 282,60			22 391,22		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		16 165,60			123 498,73		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		35 734,19			52 565,54		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	76 398,40	94 577,48		195 239,27	282 872,78		7,56	-87 633,51	-24 263,39
17	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	92 492,09	150 760,85		299 096,98	458 052,83		12,24	-158 955,85	-55 844,04
18	20.13 Доп. услуги (население)	-1 818,98	101 454,30		86 055,69	85 287,13		2,28	768,56	13 579,63
	<i>Прочие услуги</i>	-1 818,98	101 454,30		86 055,69	85 287,13		2,28	768,56	13 579,63
19	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		24 218,76		18 779,26	6 054,69		0,16	12 724,57	5 439,50
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		24 218,76		20 222,66	6 054,69		0,16		
20	Итого по допол. работам на доме	-1 818,98	125 673,06		104 834,95	91 341,82		2,44	13 493,13	19 019,13
21	20.2.4. Софинансирование собствен. жил. помещен.	-128,92								-128,92
22	Всего по жилищным услугам МКД:	90 544,19	276 433,91		403 931,93	549 394,65		14,68	-145 462,72	-36 953,83