

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Думенко, 13/1

Площадь дома: 6 544 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		149 998,72			129 606,74		1,65		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		19 872,18			9 090,40		0,12		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		6 990,75			2 743,50		0,03		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		111 906,73			107 851,43		1,37		
5	20.1.8 Прочие расходы		86 663,74			56 784,99		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	141 472,65	375 432,12		368 939,04	306 077,06		3,89	62 861,98	147 965,73
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		33 650,66			107 993,90		1,38		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		143 814,22			136 727,82		1,74		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		14 801,76			46 955,41		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		122 133,98			259 441,84		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		84 594,22			110 229,70		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода	12 441,19	44 769,87		44 057,54	50 161,58		0,64	-6 104,04	13 153,52
13	20.5 Обслуживание лифтов	54 179,43	276 221,27		272 912,10	273 649,11		3,48	-737,01	57 488,60
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	164 213,78	719 985,98		710 923,89	985 159,36		12,54	-274 235,47	173 275,87
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	305 686,43	1 095 418,10		1 079 862,93	1 291 236,42		16,43	-211 373,49	321 241,60
16	20.13 Доп. услуги (население)	-9 893,34	11 913,03		11 970,40	11 900,00		0,15	70,40	-9 950,71
	<i>Прочие услуги</i>	-10 015,72	11 913,03		11 903,75	11 900,00		0,15	3,75	-10 006,44
	<i>Ремонт лифта</i>	122,38			66,65				66,65	55,73
17	20.13.1 Доп. услуги ИТП		23 954,79		23 226,06	23 954,79		0,31	-728,73	728,73
18	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		34 778,76		27 693,34	8 694,69		0,11	18 998,65	7 085,42
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		34 778,76		27 693,34	8 694,69		0,11		
19	Итого по допол. работам на доме	-9 893,34	70 646,58		62 889,80	44 549,48		0,57	18 340,32	-2 136,56
20	Всего по жилищным услугам МКД:	295 793,09	1 166 064,68		1 142 752,73	1 335 785,90		17,00	-193 033,17	319 105,04