

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Казахская, 71

Площадь дома: 950,44 м2

Нежилые помещения: -

| № | Вид услуг | Доход | | | | Расход | | | Фин. результат 31.12.2019 | Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата) |
|------------------------------------|---|---|-------------------|-----|-------------------|-------------------|-------------|---|------------------------------|---|
| | | Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата) | Начислено | НДС | Поступило | Сумма расходов | НДС расхода | Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь | | |
| | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | | | | | | | | | |
| 1 | 20.1.1 Содержание придомовой территории | | 14 580,97 | | | 40 324,26 | | 3,54 | | |
| 2 | 20.1.2. Благоустройство терр. | | 1 932,05 | | | 932,87 | | 0,08 | | |
| 3 | 20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.) | | 679,62 | | | | | | | |
| 4 | 20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами | | 10 878,78 | | | 15 781,17 | | 1,38 | | |
| 5 | 20.1.8 Прочие расходы | | 8 425,50 | | | 8 245,65 | | 0,72 | | |
| 6 | Итого по Содержанию общедомового имущества | -14 672,29 | 36 496,92 | | 36 422,68 | 65 283,95 | | 5,72 | -28 861,27 | -14 598,05 |
| 7 | 20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ) | | 5 964,06 | | | 3 966,37 | | 0,35 | | |
| 8 | 20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей | | 25 487,68 | | | 53 610,51 | | 4,70 | | |
| 9 | 20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР) | | 2 623,19 | | | 6 818,16 | | 0,60 | | |
| 10 | 20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами | | 21 644,71 | | | 37 660,89 | | 3,30 | | |
| 11 | 20.1.8 Прочие расходы | | 14 993,12 | | | 16 006,28 | | 1,40 | | |
| 12 | 20.4 Обслуживание мусоропровода | | | | | | | | | |
| 13 | 20.5 Обслуживание лифтов | | | | | | | | | |
| 14 | Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей | 7 054,49 | 70 712,76 | | 70 568,99 | 118 062,21 | | 10,35 | -47 493,22 | 7 198,26 |
| 15 | Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья | -7 617,80 | 107 209,68 | | 106 991,67 | 183 346,16 | | 16,07 | -76 354,49 | -7 399,79 |
| 16 | 20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др. | | 7 200,00 | | 5 644,80 | 1 800,00 | | 0,16 | 3 844,80 | 1 555,20 |
| | <i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i> | | <i>7 200,00</i> | | <i>5 644,80</i> | <i>1 800,00</i> | | <i>0,16</i> | | |
| 17 | Итого по допол. работам на доме | | 7 200,00 | | 5 644,80 | 1 800,00 | | 0,16 | 3 844,80 | 1 555,20 |
| 18 | Всего по жилищным услугам МКД: | -7 617,80 | 114 409,68 | | 112 636,47 | 185 146,16 | | 16,23 | -72 509,69 | -5 844,59 |