

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Киргизская, 43/26

Площадь дома: 2 171,5 м2

Нежилые помещения:

Князева Т.Н.

Кожин В.В. ИП

Рудакова Елена Николаевна

Быстрая Каринэ Альбертовна

Народный ломбард

Шевченко Светлана Владимировна

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		41 310,51			60 467,96		2,32		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		5 490,19			2 131,30		0,08		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		1 928,98							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		30 851,36			36 072,45		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		23 912,77			18 839,12		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	5 854,42	103 493,81		99 697,14	117 510,83		4,50	-17 813,69	9 651,09
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		17 411,41			78 780,29		3,02		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		74 310,57			140 535,56		5,39		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		7 642,91			15 577,94		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		63 099,43			85 868,99		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		43 741,62			36 570,03		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	55 553,51	206 205,94		197 632,54	357 332,81		13,71	-159 700,27	64 126,91
15	20.10. Эксплуатационные расходы		53 443,08			48 548,94				
16	Итого по Эксплуатационным расходам		53 443,08		48 548,94				48 548,94	4 894,14
17	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	61 407,93	363 142,83		345 878,62	474 843,64		18,21	-128 965,02	78 672,14
18	20.13 Доп. услуги (население)	208,50				279,72			279,72	-71,22
	<i>Прочие услуги</i>	208,50				279,72			279,72	-71,22
19	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		36 218,76			29 072,46	9 054,69	0,35	20 017,77	7 146,30
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		36 218,76			29 072,46	9 054,69	0,35		
20	Итого по допол. работам на доме	208,50	36 218,76		29 352,18	9 054,69		0,35	20 297,49	7 075,08
21	Всего по жилищным услугам МКД:	61 616,43	399 361,59		375 230,80	483 898,33		18,56	-108 667,53	85 747,22