

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Студенческая, 5

Площадь дома: 1 949,54 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. Результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		36 355,08			133 055,53		5,69		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		6 114,10			1 915,30		0,08		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. obsл.)		1 828,65							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		25 010,93			22 181,24		0,95		
5	20.1.8 Прочие расходы		21 497,66			16 927,04		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	14 035,82	90 806,42		83 908,05	174 079,11		7,44	-90 171,06	20 934,19
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		15 257,33			1 170,84		0,05		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		65 206,44			179 226,24		7,66		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		6 711,48			13 997,31		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		55 378,80			36 241,44		1,55		
11	20.1.8 Прочие расходы		38 356,73			32 858,36		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	26 027,33	180 910,78		167 171,01	263 494,19		11,26	-96 323,18	39 767,10
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	40 063,15	271 717,20		251 079,06	437 573,30		18,70	-186 494,24	60 701,29
16	20.13 Доп. услуги (население)	6 504,98			3 782,37				3 782,37	2 722,61
	<i>Прочие услуги</i>	<i>6 504,98</i>			<i>3 782,37</i>				<i>3 782,37</i>	<i>2 722,61</i>
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		6 000,00		3 858,00	1 500,00		0,06	2 358,00	2 142,00
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		<i>6 000,00</i>		<i>3 858,00</i>	<i>1 500,00</i>		<i>0,06</i>		
18	Итого по допол. работам на доме	6 504,98	6 000,00		7 640,37	1 500,00		0,06	6 140,37	4 864,61
19	Всего по жилищным услугам МКД:	46 568,13	277 717,20		258 719,43	439 073,30		18,76	-180 353,87	65 565,90