

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2020 г. по Думенко, 13/1

Площадь дома: 6 544 м2
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		146 870,37			148 143,69		1,89		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		41 599,56							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. облсл.)		20 995,35			1 920,80		0,02		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		109 110,45			114 486,71		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		71 429,49			54 946,04		0,70		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	147 965,73	390 005,22		365 023,08	319 497,24		4,07	45 525,84	172 947,87
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		34 099,96			45 336,41		0,58		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		176 514,98			305 996,72		3,90		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		6 673,47			47 365,74		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		119 141,93			274 630,21		3,50		
11	20.1.8 Прочие расходы		87 661,59			106 659,97		1,36		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода	13 153,52	48 219,79		44 196,49	50 383,55		0,64	-6 187,06	17 176,82
13	20.5 Обслуживание лифтов	57 488,60	280 679,03		268 164,46	274 705,75		3,50	-6 541,29	70 003,17
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	173 275,87	752 990,75		704 645,56	1 105 078,35		14,08	-400 432,79	221 621,06
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	321 241,60	1 142 995,97		1 069 668,64	1 424 575,59		18,15	-354 906,95	394 568,93
16	20.13 Доп. услуги (население)	-9 950,71	27 370,00		23 566,63	27 600,00		0,35	-4 033,37	-6 147,34
	<i>Прочие услуги</i>	<i>-10 006,44</i>	<i>27 370,00</i>		<i>23 564,38</i>	<i>27 600,00</i>		<i>0,35</i>	<i>-4 035,62</i>	<i>-6 200,82</i>
	<i>Ремонт лифта</i>	<i>55,73</i>			<i>2,25</i>			<i>2,25</i>	<i>2,25</i>	<i>53,48</i>
17	20.13.1 Доп. услуги ИТП		23 804,76		22 908,75	23 804,76		0,30	-896,01	896,01
18	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		41 588,76		33 350,30	88 273,49		1,12	-54 923,19	8 238,46
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		<i>41 588,76</i>		<i>33 350,30</i>	<i>10 397,19</i>		<i>0,13</i>	<i>22 953,11</i>	<i>8 238,46</i>
	<i>Монтаж электрооборудования</i>					<i>39 900,00</i>		<i>0,51</i>	<i>-39 900,00</i>	
	<i>Подрядчики стороны по договору</i>					<i>37 976,30</i>		<i>0,48</i>	<i>-37 976,30</i>	
19	Итого по допол. работам на доме	-9 950,71	92 763,52		79 825,68	139 678,25		1,77	-59 852,57	2 987,13
20	Всего по жилищным услугам МКД:	311 290,89	1 235 759,49		1 149 494,32	1 564 253,84		19,92	-414 759,52	397 556,06