

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"
о выполнении договора МКД
за период 2020 г. по Киргизская, 43/26

Площадь дома: 2 171,5 м2

Нежилые помещения:

Князева Т.Н.
Кожин В.В. ИП
Рудакова Елена Николаевна
Быстрая Каринэ Альбертовна
Народный ломбард
Шевченко Светлана Владимировна

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	(6+7) /Площадь	5-(6+7)	(3+4)+2-5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		39 764,60			70 113,23		2,69		
2	20.1.2 Благоустройство терр.		11 437,15			32 209,00		1,24		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		5 784,56			20,66				
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		29 670,56			38 138,00		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		19 407,22			18 232,79		0,70		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	9 651,09	106 064,09		103 032,97	158 713,68		6,09	-55 680,71	12 682,21
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		17 256,69			5 866,90		0,23		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		88 115,14			174 372,73		6,69		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		3 320,24			15 550,12		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		58 753,54			91 296,78		3,50		
11	20.1.8 Прочие расходы		43 379,80			35 393,05		1,36		
12	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	64 126,91	210 825,41		205 351,43	322 479,58		12,38	-117 128,15	69 600,89
13	20.10. Эксплуатационные расходы		54 720,48		39 445,11					
14	Итого по Эксплуатационным расходам		54 720,48		39 445,11				39 445,11	15 275,37
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	73 778,00	371 609,98		347 829,51	481 193,26		18,47	-133 363,75	97 558,47
16	20.13 Доп. услуги (население)	-71,22			696,22				696,22	-767,44
	Прочие услуги	-71,22			696,22				696,22	-767,44
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		33 218,76		26 059,61	8 304,69		0,32	17 754,92	7 159,15
	Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		33 218,76		26 059,61	8 304,69		0,32		
18	Итого по допол. работам на доме	-71,22	33 218,76		26 755,83	8 304,69		0,32	18 451,14	6 391,71
19	Всего по жилищным услугам МКД:	73 706,78	404 828,74		374 585,34	489 497,95		18,79	-114 912,61	103 950,18