

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2020 г. по Раздорская, 1

Площадь дома: 366,7 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		6 569,55			17 647,23		4,01		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		1 884,66							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		952,86			3,45				
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		4 898,14			6 425,95		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		3 204,78			3 078,95		0,70		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>7 167,00</b>	<b>17 509,99</b>		<b>18 135,13</b>	<b>27 155,58</b>		<b>6,17</b>	<b>-9 020,45</b>	<b>6 541,86</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		2 845,14			990,74		0,23		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		14 540,44			10 900,85		2,48		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		548,00			2 634,91		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		9 702,94			15 355,11		3,49		
11	20.1.8 Прочие расходы		7 163,43			5 976,79		1,36		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>14 552,95</b>	<b>34 799,95</b>		<b>36 118,43</b>	<b>35 858,40</b>		<b>8,16</b>	<b>260,03</b>	<b>13 234,47</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>21 719,95</b>	<b>52 309,94</b>		<b>54 253,56</b>	<b>63 013,98</b>		<b>14,33</b>	<b>-8 760,42</b>	<b>19 776,33</b>
14	20.13 Доп. услуги (население)	1 137,72	2 300,00		2 499,54	2 300,00		0,52	199,54	938,18
	Прочие услуги	1 137,72	2 300,00		2 499,54	2 300,00		0,52	199,54	938,18
15	<b>Итого по допол. работам на доме</b>	<b>1 137,72</b>	<b>2 300,00</b>		<b>2 499,54</b>	<b>2 300,00</b>			<b>199,54</b>	<b>938,18</b>
16	20.2.4. Софинансирование собствен. жил.помещен.	-605,55								-605,55
17	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>22 252,12</b>	<b>54 609,94</b>		<b>56 753,10</b>	<b>65 313,98</b>		<b>14,33</b>	<b>-8 560,88</b>	<b>20 108,96</b>