

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2020 г. по Студенческая, 5

Площадь дома: 1 949,54 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020  (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	(6+7) /Площадь	9	10
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		33 806,73			140 949,69		6,02		
2	20.1.2 Благоустройство терр.		9 942,48							
3	20.1.3 Содержание МОП (Техн. obsл.)		5 042,49			724,78		0,03		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		25 384,65			21 930,35		0,94		
5	20.1.8 Прочие расходы		16 589,98			16 369,11		0,70		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>20 934,19</b>	<b>90 766,33</b>		<b>74 305,68</b>	<b>179 973,93</b>		<b>7,69</b>	<b>-105 668,25</b>	<b>37 394,84</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		14 933,02			1 169,40		0,05		
8	20.1.5 Obsлуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом.		75 734,75			73 286,21		3,13		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		2 848,85			14 042,20		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		50 186,02			36 300,08		1,55		
11	20.1.8 Прочие расходы		37 128,16			31 775,34		1,36		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>39 767,10</b>	<b>180 830,80</b>		<b>148 036,83</b>	<b>156 573,23</b>		<b>6,69</b>	<b>-8 536,40</b>	<b>72 561,07</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>60 701,29</b>	<b>271 597,13</b>		<b>222 342,51</b>	<b>336 547,16</b>		<b>14,38</b>	<b>-114 204,65</b>	<b>109 955,91</b>
14	20.13 Доп. услуги (население)	2 722,61	10 580,00		9 193,93	8 050,00		0,34	1 143,93	4 108,68
	<i>Прочие услуги</i>	2 722,61	10 580,00		9 193,93	8 050,00		0,34	1 143,93	4 108,68
15	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		6 000,00			1 500,00		0,06	-1 500,00	6 000,00
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		6 000,00			1 500,00		0,06		
16	<b>Итого по допол. работам на доме</b>	<b>2 722,61</b>	<b>16 580,00</b>		<b>9 193,93</b>	<b>9 550,00</b>		<b>0,40</b>	<b>-356,07</b>	<b>10 108,68</b>
17	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>63 423,90</b>	<b>288 177,13</b>		<b>231 536,44</b>	<b>346 097,16</b>		<b>14,78</b>	<b>-114 560,72</b>	<b>120 064,59</b>