

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2018 г. по Стахановского, 17/104

Площадь дома: 5 430,7 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат (от начислено) 31.12.2018	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2018 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2018 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил		
		2	3	4	5	6	7	8 (6+7) /Площадь	9 (3+4)-(6+7)	10 (3+4)+2-5
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		120 777,94			150 729,58		2,31		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		10 133,97							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.)		4 909,46			14 456,40		0,22		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		82 448,63			89 561,89		1,37		
5	20.1.8 Прочие расходы		34 583,08			42 937,11		0,66		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>20 233,29</b>	<b>252 853,08</b>		<b>242 382,82</b>	<b>297 684,98</b>		<b>4,56</b>	<b>-44 831,90</b>	<b>30 703,55</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		35 292,94			20 637,71		0,32		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		195 964,81			159 812,97		2,45		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		19 673,39			39 029,01		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		179 071,64			212 814,43		3,27		
11	20.1.8 Прочие расходы		73 749,78			83 348,50		1,28		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>101 194,61</b>	<b>503 752,56</b>		<b>483 361,53</b>	<b>515 642,62</b>		<b>7,92</b>	<b>-11 890,06</b>	<b>121 585,64</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>121 427,90</b>	<b>756 605,64</b>		<b>725 744,35</b>	<b>813 327,60</b>		<b>12,48</b>	<b>-56 721,96</b>	<b>152 289,19</b>
14	20.12 Вывоз и размещение ТКО	28 612,09	211 797,30		201 755,02	221 130,36		3,39		
15	<b>Итого по «Вывозу ТКО»</b>	<b>28 612,09</b>	<b>211 797,30</b>		<b>201 755,02</b>	<b>221 130,36</b>		<b>3,39</b>	<b>-9 333,06</b>	<b>38 654,37</b>
16	20.13 Доп. услуги (население)	1 151,07			753,80					397,27
	<i>Прочие услуги</i>	<i>1 151,07</i>			<i>753,80</i>					<i>397,27</i>
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		40 418,76		34 580,83	35 138,69		0,54	5 280,07	5 837,93
18	<b>Итого по доп. работам на доме</b>	<b>1 151,07</b>	<b>40 418,76</b>		<b>35 334,63</b>	<b>35 138,69</b>		<b>0,54</b>	<b>5 280,07</b>	<b>6 235,20</b>
19	20.2.4. Софинансирование собствен. жил.помещен.	-1 018,25								-1 018,25
20	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>150 172,81</b>	<b>1 008 821,70</b>		<b>962 834,00</b>	<b>1 069 596,65</b>		<b>16,41</b>	<b>-60 774,95</b>	<b>196 160,51</b>