

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Казахская, 53

Площадь дома: 493,4 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		9 386,50			41 029,15		6,93		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		1 247,49			484,25		0,08		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.)		438,29							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		7 009,99			8 197,52		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		5 433,39			4 280,54		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	16 812,22	23 515,66		21 851,68	53 991,46		9,11	-32 139,78	18 476,20
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		3 956,18			2 001,09		0,34		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		16 884,63			38 703,56		6,54		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		1 736,58			3 539,80		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		14 337,26			19 468,71		3,29		
11	20.1.8 Прочие расходы		9 938,83			8 309,29		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	32 469,35	46 853,48		37 007,03	72 022,45		12,17	-35 015,42	42 315,80
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	49 281,57	70 369,14		58 858,71	126 013,91		21,28	-67 155,20	60 792,00
16	20.13 Доп. услуги (население)	2 983,53	2 760,00		3 502,87				3 502,87	2 240,66
	<i>Прочие услуги</i>	<i>2 983,53</i>	<i>2 760,00</i>		<i>3 502,87</i>				<i>3 502,87</i>	<i>2 240,66</i>
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		3 600,00		2 314,80	900,00		0,15	1 414,80	1 285,20
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		<i>3 600,00</i>		<i>2 314,80</i>	<i>900,00</i>		<i>0,15</i>		
18	Итого по допол. работам на доме	2 983,53	6 360,00		5 817,67	900,00		0,15	4 917,67	3 525,86
19	Всего по жилищным услугам МКД:	52 265,10	76 729,14		64 676,38	126 913,91		21,43	-62 237,53	64 317,86