

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Казахская, 85

Площадь дома: 991,6 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		18 902,49			41 980,14		3,53		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		3 189,67			973,25		0,08		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.)		952,91							
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		13 015,09			16 416,81		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		11 199,64			8 602,76		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	-1 076,18	47 259,80		46 692,71	67 972,96		5,71	-21 280,25	-509,09
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		7 950,80			2 491,35		0,21		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		33 933,45			16 801,03		1,41		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		3 490,10			7 113,70		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		28 813,93			39 296,14		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		19 974,32			16 699,46		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	7 232,61	94 162,60		93 032,10	82 401,68		6,92	10 630,42	8 363,11
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	6 156,43	141 422,40		139 724,81	150 374,64		12,63	-10 649,83	7 854,02
16	20.13 Доп. услуги (население)	-1 175,58								-1 175,58
	<i>Прочие услуги</i>	<i>-1 175,58</i>								<i>-1 175,58</i>
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		7 200,00		5 644,80	1 800,00		0,15	3 844,80	1 555,20
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		<i>7 200,00</i>		<i>5 644,80</i>	<i>1 800,00</i>		<i>0,15</i>		
18	Итого по допол. работам на доме	-1 175,58	7 200,00		5 644,80	1 800,00		0,15	3 844,80	379,62
19	Всего по жилищным услугам МКД:	4 980,85	148 622,40		145 369,61	152 174,64		12,78	-6 805,03	8 233,64