

Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"

о выполнении договора МКД

за период 2019 г. по Штахановского, 17/104

Площадь дома: 5 430,7 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2019	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2019 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2019 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		103 522,86			153 944,84		2,36		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		17 468,76			7 542,05		0,12		
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обсл.)		5 218,72			5 782,56		0,09		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		71 279,66			89 820,80		1,38		
5	20.1.8 Прочие расходы		61 336,85			47 114,70		0,72		
6	Итого по Содержанию общедомового имущества	30 703,55	258 826,85		245 121,44	304 204,95		4,67	-59 083,51	44 408,96
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		43 544,14			26 334,40		0,40		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		185 843,17			122 251,11		1,88		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		19 114,18			38 959,09		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		157 805,25			215 175,66		3,30		
11	20.1.8 Прочие расходы		109 393,36			91 457,96		1,40		
12	20.4 Обслуживание мусоропровода									
13	20.5 Обслуживание лифтов									
14	Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей	121 585,64	515 700,10		488 187,29	494 178,22		7,58	-5 990,93	149 098,45
15	Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья	152 289,19	774 526,95		733 308,73	798 383,17		12,25	-65 074,44	193 507,41
16	20.13 Доп. услуги (население)	397,27			203,85				203,85	193,42
	<i>Прочие услуги</i>	397,27			203,85				203,85	193,42
17	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		40 018,76		32 402,46	10 004,69		0,15	22 397,77	7 616,30
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		40 018,76		32 402,46	10 004,69		0,15		
18	Итого по допол. работам на доме	397,27	40 018,76		32 606,31	10 004,69		0,15	22 601,62	7 809,72
19	20.2.4. Софинансирование собствен. жил.помещен.	-1 018,25								-1 018,25
20	Всего по жилищным услугам МКД:	151 668,21	814 545,71		765 915,04	808 387,86		12,40	-42 472,82	200 298,88