

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2020 г. по Казахская, 53

Площадь дома: 493,4 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		9 036,21			25 258,93		4,27		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		2 599,08							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. обл.)		1 314,51			4,69				
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		6 742,19			8 666,24		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		4 410,79			4 142,78		0,70		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>18 476,20</b>	<b>24 102,78</b>		<b>22 440,02</b>	<b>38 072,64</b>		<b>6,43</b>	<b>-15 632,62</b>	<b>20 138,96</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		3 921,40			1 333,02		0,23		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		20 023,34			36 630,98		6,19		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		754,47			3 538,52		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		13 351,03			20 744,06		3,50		
11	20.1.8 Прочие расходы		9 859,09			8 041,87		1,36		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>42 315,80</b>	<b>47 909,33</b>		<b>44 497,51</b>	<b>70 288,45</b>		<b>11,88</b>	<b>-25 790,94</b>	<b>45 727,62</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>60 792,00</b>	<b>72 012,11</b>		<b>66 937,53</b>	<b>108 361,09</b>		<b>18,31</b>	<b>-41 423,56</b>	<b>65 866,58</b>
14	20.13 Доп. услуги (население)	2 240,66	2 760,00		2 530,00	2 760,00		0,47	-230,00	2 470,66
	Прочие услуги	2 240,66	2 760,00		2 530,00	2 760,00		0,47	-230,00	2 470,66
15	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		3 600,00			900,00		0,15	-900,00	3 600,00
	Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		3 600,00			900,00		0,15		
16	<b>Итого по допол. работам на доме</b>	<b>2 240,66</b>	<b>6 360,00</b>		<b>2 530,00</b>	<b>3 660,00</b>		<b>0,62</b>	<b>-1 130,00</b>	<b>6 070,66</b>
17	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>63 032,66</b>	<b>78 372,11</b>		<b>69 467,53</b>	<b>112 021,09</b>		<b>18,93</b>	<b>-42 553,56</b>	<b>71 937,24</b>