

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**  
за период 2020 г. по Казахская, 85

Площадь дома: 991,6 м2  
Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		18 160,22			39 024,70		3,28		
2	20.1.2 Благоустройство терр.		5 223,41							
3	20.1.3 Содержание МОП (Техн. обл.)		2 641,81			735,90		0,06		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		13 549,88			17 413,41		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		8 864,47			8 325,86		0,70		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>-509,09</b>	<b>48 439,79</b>		<b>44 240,82</b>	<b>65 499,87</b>		<b>5,50</b>	<b>-21 259,05</b>	<b>3 689,88</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		7 880,96			2 679,11		0,23		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		40 241,41			33 373,10		2,80		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		1 516,26			7 179,92		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		26 831,93			41 520,89		3,49		
11	20.1.8 Прочие расходы		19 814,04			16 161,97		1,36		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>8 363,11</b>	<b>96 284,60</b>		<b>88 113,62</b>	<b>100 914,99</b>		<b>8,48</b>	<b>-12 801,37</b>	<b>16 534,09</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>7 854,02</b>	<b>144 724,39</b>		<b>132 354,44</b>	<b>166 414,86</b>		<b>13,98</b>	<b>-34 060,42</b>	<b>20 223,97</b>
14	20.13 Доп. услуги (население)	-1 175,58								-1 175,58
	<i>Прочие услуги</i>	<i>-1 175,58</i>								<i>-1 175,58</i>
15	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		7 200,00		3 600,00	1 800,00		0,15	1 800,00	3 600,00
	<i>Услуги по разм. рекламы, интернета и др.</i>		<i>7 200,00</i>		<i>3 600,00</i>	<i>1 800,00</i>		<i>0,15</i>		
16	<b>Итого по допол. работам на доме</b>	<b>-1 175,58</b>	<b>7 200,00</b>		<b>3 600,00</b>	<b>1 800,00</b>		<b>0,15</b>	<b>1 800,00</b>	<b>2 424,42</b>
17	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>6 678,44</b>	<b>151 924,39</b>		<b>135 954,44</b>	<b>168 214,86</b>		<b>14,13</b>	<b>-32 260,42</b>	<b>22 648,39</b>