

**Финансовый отчет ООО "Коммунальщик Дона"**  
**о выполнении договора МКД**

за период 2020 г. по Стахановского, 17/104

Площадь дома: 5 430,7 м2

Нежилые помещения: -

№	Вид услуг	Доход				Расход			Фин. результат 31.12.2020	Задолженность (+) переплата (-) 31.12.2020 (+ недоплата, - переплата)
		Задолженность на 01.01.2020 (+ недоплата, - переплата)	Начислено	НДС	Поступило	Сумма расходов	НДС расхода	Факт. ст-ть за 1 кв.м. по СодРемЖил (6+7) /Площадь		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>										
1	20.1.1 Содержание придомовой территории		99 468,18			147 836,94		2,27		
2	20.1.2. Благоустройство терр.		28 607,70							
3	20.1.3. Содержание МОП (Техн. obsл.)		14 468,59			8 725,52		0,13		
4	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		74 213,85			95 212,29		1,46		
5	20.1.8 Прочие расходы		48 550,01			45 598,33		0,70		
6	<b>Итого по Содержанию общедомового имущества</b>	<b>44 408,96</b>	<b>265 308,33</b>		<b>242 606,58</b>	<b>297 373,08</b>		<b>4,56</b>	<b>-54 766,50</b>	<b>67 110,71</b>
7	20.1.4 Обслуживание и тек. ремонт констр. элементов зданий (КЭЗ)		43 164,16			22 548,50		0,35		
8	20.1.5 Обслуж. и текущ. ремонт инженерн. оборуд. и внутридом. сетей		220 405,65			261 599,46		4,01		
9	20.1.6 Аварийное обслуживание (АВР)		8 304,80			38 947,85		0,60		
10	20.1.7 Управление многоквартирными жилыми домами		146 963,89			227 670,03		3,49		
11	20.1.8 Прочие расходы		108 520,71			88 514,41		1,36		
12	<b>Итого по Техническому обслуживанию внутридомовых сетей</b>	<b>149 098,45</b>	<b>527 359,21</b>		<b>483 186,84</b>	<b>639 280,25</b>		<b>9,81</b>	<b>-156 093,41</b>	<b>193 270,82</b>
13	<b>Итого по тарифу Содержание и ремонт жилья</b>	<b>193 507,41</b>	<b>792 667,54</b>		<b>725 793,42</b>	<b>936 653,33</b>		<b>14,37</b>	<b>-210 859,91</b>	<b>260 381,53</b>
14	20.13 Доп. услуги (население)	193,42	48 009,15		42 231,79	40 100,00		0,62	2 131,79	5 970,78
	Прочие услуги	193,42	48 009,15		42 231,79	40 100,00		0,62	2 131,79	5 970,78
15	20.18 Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		38 018,76		30 859,31	9 504,69		0,15	21 354,92	7 159,15
	Услуги по разм. рекламы, интернета и др.		38 018,76		30 859,31	9 504,69		0,15		
16	<b>Итого по допол. работам на доме</b>	<b>193,42</b>	<b>86 027,91</b>		<b>73 091,40</b>	<b>49 604,69</b>		<b>0,77</b>	<b>23 486,71</b>	<b>13 129,93</b>
17	20.2.4. Софинансирование собствен. жил. помещен.	-1 018,25								-1 018,25
18	<b>Всего по жилищным услугам МКД:</b>	<b>192 682,58</b>	<b>878 695,45</b>		<b>798 884,82</b>	<b>986 258,02</b>		<b>15,14</b>	<b>-187 373,20</b>	<b>272 493,21</b>